



**DELIBERAZIONE N. 40 UTC IMMOBILIARE E SERVIZI SCRL:
del 24/05/2017 ASSEMBLEA ORDINARIA E STRAORDINARIA
DEI SOCI DEL 31 MAGGIO 2017**

Sono presenti i Signori:

- | | |
|--|---------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> MORANDI STEFANO | - PRESIDENTE |
| <input type="checkbox"/> LANDUCCI FEDERICA | - SETTORE INDUSTRIA (VICE PRESIDENTE) |
| <input type="checkbox"/> BALLI SIMONE | - SETTORE ARTIGIANATO |
| <input type="checkbox"/> CIAMPOLI SIMONE | - SETTORE AGRICOLTURA |
| <input type="checkbox"/> MARINI SABRINA | - SETTORE COMMERCIO |

Sono presenti i Sindaci Revisori:

- | | |
|--|------------|
| <input type="checkbox"/> BOTTAINI ALESSANDRO | - REVISORE |
|--|------------|

Sono assenti i Sindaci revisori:

- | | |
|--|--------------|
| <input type="checkbox"/> LAZZARO MICHELANTONIO
(giustificato) | - PRESIDENTE |
| <input type="checkbox"/> TRUPPA ANNARITA (giustificato) | - REVISORE |
-
-

Il Presidente comunica che l'Assemblea dei soci di UTC – Immobiliare e Servizi Scrl è stata convocata per il prossimo 31 maggio, in prima convocazione, e, ove occorrendo, per il giorno 1° giugno 2017, in seconda convocazione, per discutere il seguente Ordine del Giorno:

Parte straordinaria:

- 1) Proposta di modifica art. 22 "Collegio sindacale" del vigente statuto;
- 2) Scioglimento e messa in liquidazione della Società, ai sensi dell'art. 2484 e ss. del codice civile;
- 3) Nomina del liquidatore, attribuzioni poteri e criteri di svolgimento della liquidazione ai sensi dell'art. 2487 e ss. del codice civile;
- 4) Determinazione compenso Liquidatore.



CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA PISTOIA

Parte ordinaria:

- 1) Nomina Collegio sindacale;
- 2) Presentazione ed approvazione del bilancio consuntivo 2016.

In ordine alla parte straordinaria il Presidente riferisce che la Giunta di Unioncamere Toscana, socia di larga maggioranza, nella seduta dell'11 maggio u.s., ha deliberato di proporre:

- a. di prevedere, per motivi di economicità, la possibilità della nomina di un Revisore unico, anziché di un Collegio sindacale (peraltro, ad oggi, mai nominato);
- b. di porre il liquidazione la Società non ravvisando, alla luce della riforma del sistema camerale, prospettive per la continuazione dell'attività;
- c. di nominare quale liquidatore l'attuale Amministratore Unico, Andrea Sereni, che rimarrebbe in carica con i più ampi poteri per portare a compimento la liquidazione fino al 31 dicembre 2017, data entro la quale detta liquidazione dovrebbe concludersi, attribuendogli pro-quota il compenso attualmente in godimento quale Amministratore Unico.

In ordine alla parte ordinaria è stata proposta la nomina di un Sindaco unico da individuarsi nell'ambito dei Segretari generali in carica in possesso dei necessari requisiti.

In quanto alla proposta di bilancio, il Presidente cede la parola al Segretario generale il quale illustra documentazione acquisita al prot. n. 7453 del 24 maggio 2017 dalla quale si desume una forte perdita (€ 58.920) conseguente all'assoluta assenza di ricavi nell'esercizio, situazione che, di fatto, giustifica la messa in liquidazione della Società.

Segue un'ampia discussione, al termine della quale

LA GIUNTA CAMERALE

UDITO	il Presidente;
SENTITO	il Segretario generale;
VISTO	il D.Lgs. 19 agosto 2016, n. 175, recante il "Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica" e, in particolare, l'art. 9, c. 4, il quale stabilisce che, nei casi diversi da quelli specificatamente indicati ai commi precedenti del medesimo articolo, i diritti del socio sono esercitati dall'organo amministrativo dell'ente;
VISTO	l'art. 14, c. 1, della L. 580/1993 e s.m.i. che individua tale organo nella Giunta camerale;
VISTO	l'art. 16, comma 2, della L. 580/1993 e s.m.i. a norma del quale il Presidente rappresenta la Camera di Commercio;
VISTO	l'art. 19 dello Statuto approvato con Deliberazione Consiliare n. 5/2012 del 19.06.2012 e s.m.i., il quale specifica che al Presidente spettano la rappresentanza



CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA PISTOIA

- VISTA legale, politica e istituzionale della Camera;
la nota acquisita al prot. n. 7318 del 22 maggio 2017 con la quale l'Amministratore Unico della UTC - Immobiliare e Servizi Srl ha convocato l'Assemblea della Società per il giorno 29 aprile 2017, in prima convocazione, e, ove occorrendo, per il giorno 31 maggio, in prima convocazione, e, ove occorrendo, per il giorno 1° giugno 2017, in seconda convocazione, per discutere il seguente Ordine del Giorno:
Parte straordinaria:
- 1) Proposta di modifica art. 22 "Collegio sindacale" del vigente statuto;
 - 2) Scioglimento e messa in liquidazione della Società, ai sensi dell'art. 2484 e ss. del codice civile;
 - 3) Nomina del liquidatore, attribuzioni poteri e criteri di svolgimento della liquidazione ai sensi dell'art. 2487 e ss. del codice civile;
 - 4) Determinazione compenso Liquidatore.
- Parte ordinaria:*
- 1) Nomina Collegio sindacale;
 - 2) Presentazione ed approvazione del bilancio consuntivo 2016.
- PRESO ATTO delle proposte formulate dalla Giunta di Unioncamere Toscana - Socia di larga maggioranza - riportate in narrativa;
- ESAMINATO il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2016, trasmesso con nota acquisita al prot. 7453 in data odierna, che conferma l'assenza di prospettive della Società e la conseguente necessità di messa in liquidazione della stessa;
- RITENUTO di aderire alle proposte formulate dalla Giunta di Unioncamere Toscana, fatta salva la verifica del sussistere delle condizioni di legge in ordine alla nomina del liquidatore e del Revisore Unico una volta acquisite dalla Società le necessarie dichiarazioni da pubblicarsi sul sito della Società medesima;
- RITENUTO di dover formulare i necessari indirizzi di voto al Presidente, conferendo allo stesso facoltà di delega;

A voti unanimi, espressi in forma palese per alzata di mano



Camera di Commercio
Pistoia

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA PISTOIA

DELIBERA

1. di dare mandato al Presidente o al suo delegato, in occasione dell'Assemblea della UTC – Immobiliare e Servizi Scrl del 31 maggio 2017:
 - di aderire alle proposte formulate dalla Giunta di Unioncamere Toscana e riportate in narrativa;
 - di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2016, così come predisposto dall'Amministratore Unico, con le considerazioni di cui in premessa;
2. di riservarsi la verifica del sussistere delle condizioni di legge in ordine alla nomina del liquidatore e del Revisore Unico una volta acquisite dalla Società le necessarie dichiarazioni da pubblicarsi sul sito della Società medesima;
3. di conferire immediata esecutività alla presente deliberazione in considerazione della data ravvicinata dell'Assemblea.

IL SEGRETARIO GENERALE
(Daniele Bosi)

IL PRESIDENTE
(Stefano Morandi)

Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D. Lgs. n. 82 del 07/03/2005 e s.m.i.