

## BANDO DI GARA

per la vendita della quota di nominali € 50.000,00 della  
Società "Uniser Soc. Cons. a r.l."

**1. ENTE CEDENTE:** Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Pistoia con sede in Corso Silvano Fedi 36 – 51100 Pistoia, C.F. 00332700475 tel. +39 0573 99141, Fax. +39 0573 991466, e-mail: [provveditorato@pt.camcom.it](mailto:provveditorato@pt.camcom.it), sito internet: <http://www.pt.camcom.it> .

**2. OGGETTO DELLA VENDITA:** Vendita in un unico lotto della partecipazione sociale detenuta dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Pistoia nella Società "Uniser Soc. Cons. a r.l. – Servizi didattici per l'Università Polo Universitario Ippolito Desideri" mediante asta pubblica con il metodo delle offerte segrete in rialzo rispetto al prezzo base. La Camera di Commercio garantisce la piena proprietà della quota oggetto di alienazione e la sua libertà da pesi, sequestri, pignoramenti o altri vincoli di sorta.

**3. IMPORTO BASE:** La partecipazione societaria oggetto della cessione è composta dal seguente lotto: quota di nominali € 50.000,00 della società "Uniser Soc. Cons. a r.l. – Servizi didattici per l'Università Polo Universitario Ippolito Desideri" di titolarità della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Pistoia, pari al 22,12% del capitale sociale per un prezzo a base d'asta pari a € 107.837,88= fuori campo di applicazione I.V.A.

**4. DOCUMENTAZIONE:** Gli atti di gara sono costituiti dal presente Bando di Gara, dal Disciplinare di Gara, dallo Statuto della società, dai bilanci d'esercizio della Società relativi agli ultimi tre esercizi chiusi.

**5. CONDIZIONI INERENTI IL TRASFERIMENTO DELLA QUOTA:** La cessione della quota, qualora ne ricorrano i presupposti, sarà subordinata all'esito della procedura prevista dall'art. 2, commi 3 e 4, dello Statuto sociale della "Uniser Soc. Cons. a r.l. – Servizi didattici per l'Università Polo Universitario Ippolito Desideri".

**6. CAUZIONE E GARANZIE RICHIESTE:** Deposito cauzionale provvisorio di € 10.783,78= e con una validità minima di 180 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dal giorno fissato per l'apertura dei plichi da costituirsi secondo le modalità di cui al punto F) del Disciplinare di Gara.

**7. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** Saranno ammessi a partecipare alla procedura tutte le persone fisiche, le imprese (imprese individuali, società, consorzi), gli organismi (Enti, Fondazioni, Associazioni ecc.) sia in forma singola che associata purché in possesso dei requisiti richiesti al punto E del Disciplinare di Gara.

**8. NORMATIVA, PROCEDURA DI GARA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:** Il sistema dell'aggiudicazione è quello dell'asta pubblica ai sensi degli artt. 73, comma 1, lett. c), e 76 del R.D. 23.05.1924, n. 827, da effettuarsi per mezzo di offerte segrete da confrontarsi col prezzo base indicato nel presente Bando di Gara.

L'aggiudicazione avrà luogo a favore del soggetto che avrà offerto il prezzo migliore. Si considera come prezzo migliore quello maggiore rispetto al prezzo a base d'asta, ovvero, nel caso in cui nessuno presenti un prezzo maggiore, quello uguale ad esso. Non saranno ammesse offerte a ribasso. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Il miglior offerente all'asta, attesa la presenza di vincoli statutari alla cessione della quota come meglio riportato al precedente punto 5 del presente Bando di Gara, non potrà vantare alcun diritto nei confronti dell'Amministrazione Cedente nel caso di mancato gradimento da parte dell'assemblea.

**9. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E DATA D'APERTURA DELLE OFFERTE:** I plichi contenenti l'offerta economica e la relativa documentazione dovranno pervenire, con le modalità indicate al punto H) del Disciplinare di Gara, all'Ufficio Protocollo della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Pistoia, in corso Silvano Fedi n. 36 – 51100 Pistoia, entro il termine perentorio delle **ore 12,00 del 9 dicembre 2014** PENA L'ESCLUSIONE DALLA GARA.

La gara sarà esperita, in prima seduta pubblica, secondo le modalità riportate nel disciplinare di gara, il **giorno 10 dicembre 2014 alle ore 9,30** presso la sede della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Pistoia, in Corso Silvano Fedi n. 36 a Pistoia.

La Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Pistoia si riserva la facoltà di non procedere alla gara, di rinviare la data, di variare il luogo di esperimento della gara. Le eventuali variazioni saranno pubblicate sul sito internet: <http://www.pt.camcom.it> .

**10. STIPULAZIONE DEL CONTRATTO E MODALITA' DI PAGAMENTO:** Il contratto di compravendita tra l'Amministrazione Cedente e l'Aggiudicatario dovrà essere stipulato entro 30 giorni dall'avvenuta comunicazione dell'aggiudicazione definitiva.

Sono a carico dell'acquirente tutte le spese e gli oneri fiscali inerenti la stipulazione del contratto. La stipulazione di tale contratto avrà luogo presso il notaio scelto dall'aggiudicatario, purché con sede nel Comune di Pistoia, ovvero in altra forma prevista dalla Legge. Nel caso di mancata stipulazione per fatto dell'aggiudicatario nel termine suindicato, l'aggiudicatario si intenderà decaduto dall'aggiudicazione della gara e l'Amministrazione Cedente incamererà l'intero deposito cauzionale prestato a titolo di penale irriducibile ovvero escuterà la fideiussione, salvo comunque il diritto al risarcimento del maggior danno.

Il prezzo offerto in sede di gara dovrà essere corrisposto in un'unica soluzione all'atto della stipulazione del contratto di compravendita con l'Amministrazione Cedente, mediante versamento sul conto corrente intestato alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Pistoia C.F. 00332700475 presso la Banca Carige Italia Spa, IBAN IT95 F0343113803000010067090.

Al momento della stipulazione del contratto l'aggiudicatario dovrà consegnare la ricevuta del bonifico del versamento effettuato sul conto corrente sopra indicato.

**11. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:** Per tutto quanto non espressamente indicato nel presente Bando di Gara si rinvia al Disciplinare di Gara.

Tutte le dichiarazioni, gli allegati e l'offerta devono essere presentate in lingua italiana o essere accompagnati da traduzione in lingua italiana certificata conforme al testo straniero dalla competente rappresentanza diplomatica o consolare, ovvero da traduttore ufficiale.

Il presente Bando di Gara e il Disciplinare di Gara sono scaricabili dal sito internet <http://www.pt.camcom.it> unitamente ai seguenti documenti:

- Statuto della società;
- Bilanci d'esercizio degli anni 2011 - 2012 - 2013, approvati dalla Società;

Essi sono, inoltre, disponibili per la consultazione presso l'U.O. Provveditorato, al 3° piano della sede camerale, posta in Corso Silvano Fedi n. 36 a Pistoia.

I soggetti interessati potranno adire le competenti sedi giurisdizionali in conformità alla normativa vigente, notificando gli atti processuali nei confronti della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Pistoia presso la sede in Corso Silvano Fedi n. 36 - 51100 Pistoia

Responsabile del Procedimento: Dott.ssa Giorgia Bugiani

Pistoia, 3 novembre 2014

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Daniele Bosi